



380 000 €

Maison Le Coudray Montceaux 7 pièce(s)
145m²

01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : / Réf : 1734

Uniquement dans votre agence Nestenn Située en centre ville proche des écoles et des commerces , maison individuelle sur sous sol surélevé comprenant , au sous sol total avec garage double Accédez par la véranda aux pièces de vie. Double séjour, cuisine, salle de bain, wc séparés et chambre au 2ème étage, 3 chambre et salle d'eau Combles semi aménagés, possibilité de créer 2 autres chambres et une salle de bain (accès créé plancher existant et parqueté) Terrain clos de plus de 400 m²



7 pièces



4 chambres



2 garages



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



2 parkings



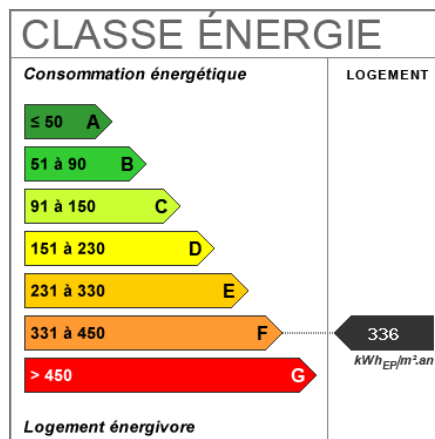
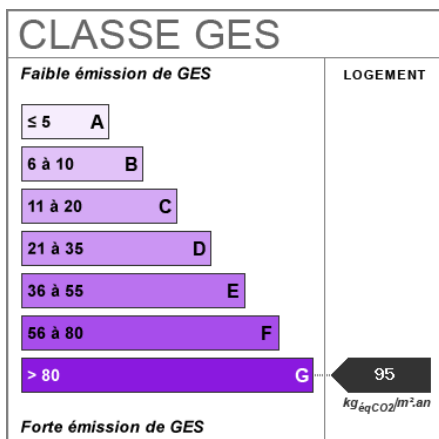
145 m² habitables



Entre 428 m² et
473 m² de
terrain



1 terrasse



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 730 € et 5 100 € .

* Prix hors honoraires agence : 365 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.11% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES