410 000 €

Maison Le Coudray-montceaux 6 pièce(s)

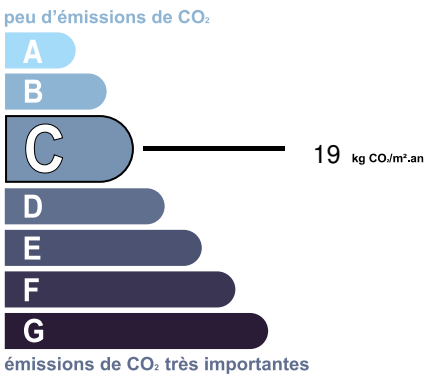
01 69 90 45 45

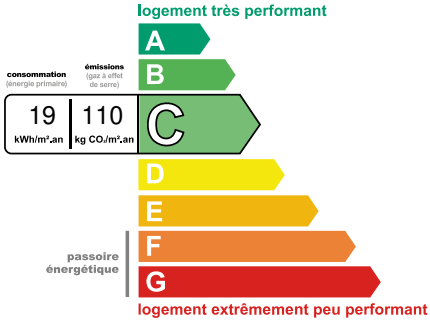
Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : / Réf : 1812

EXCLUSIVITE NESTENN COUDRAY MONTCEAUX Maison 6 pièces très lumineuse. entrée, séjour double, cuisine équipée, buanderie et garage de plain pied. A l'étage 4 chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains, salle de bains + douche indépendante, bureau, climatisation réversible. Terrasse et terrain clos. Décoration sobre et contemporaine. A 2 pas des commerces, accés A6 Paris à 2 minutes. Le Coudray-Montceaux est une commune française située à trente-cinq kilomètres au sud-est de Paris dans le département de l'Essonne en région Île-de-France. Elle fait partie de la communauté d'agglomération Grand Paris Sud. Dynamique et conviviale, la ville Le Coudray-¬Montceaux est une commune résidentielle située entre Seine et Foret. Son activité économique, sa situation géographique et la présence de nombreux services permettent d'offrir aux 4 728 habitants un cadre de vie qualitatif. Crèche, écoles maternelles et primaires sur la commune, ainsi qu'un centre commercial avec tous commerces de proximité et une maison médicale sur la commune. Médiathèque, école de musique et nombreuses associations sportives. Infrastructures sportives de qualité (golf, tennis couverts, stade, gymnase). La commune est directement desservie par l'A6 et traversée par la RN7, par le RER D et le réseau de Bus TICE.

7 pièces | 4 chambres | piscine | 2 salles de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 1 parking | 123 m² habitables | Entre 314 m² et 348 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 040 € et 1 460 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par AUNEY Bellinda. Agent commercial - RSAC : 84454842