



Contrat Nestenn

195 000 €

Appartement Le Coudray Montceaux 3
pièce(s) 73 m², balcon et place de parking

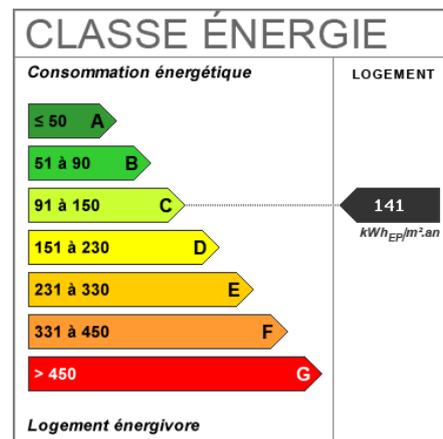
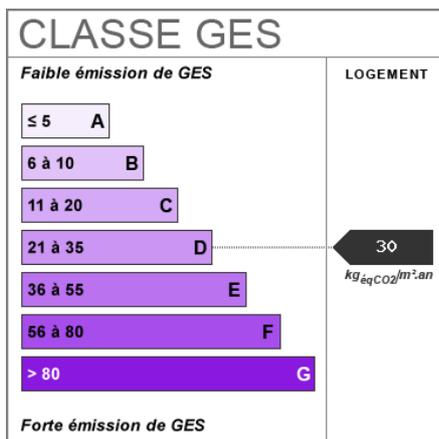
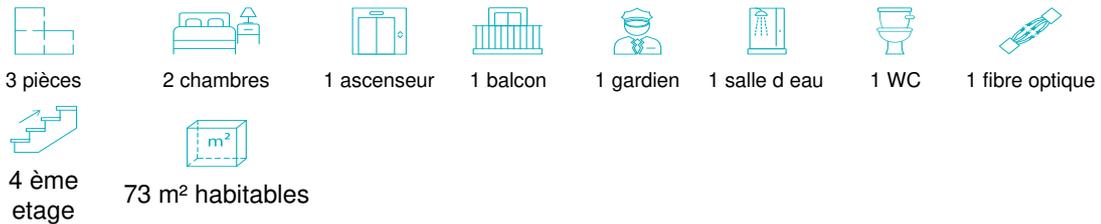
01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : 404 / Réf : 2033

Exclusivité Nestenn - En centre ville du Coudray-Montceaux, au 4ème étage avec ascenseur, dans une copropriété récemment ravalée conformément aux nouvelles prescriptions énergétiques appartement 3 pièces de plus de 70 m² en excellent état général. Belle entrée, cuisine ouverte, séjour ouvrant sur balcon vue dégagée sur le parc, 2 chambres et salle d'eau. Cellier Aucun travaux à prévoir, huisseries triple vitrage, résidence sécurisée avec gardien Le plus : une place de parking privative en sous sol DPE en cours de réalisation

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 540 € et 770 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

