



135 000 €

Terrain plat de 480m2 sur commune de  
Saint Fargeau Ponthierry

01 60 65 70 25

Nestenn Saint Fargeau Ponthierry  
64 avenue de Fontainebleau  
77310 Saint Fargeau Ponthierry

## N° Mandat : 2434 / Réf : 2434

Proche centre ville et idéalement bien situé, Nestenn Ponthierry vous propose ce terrain constructible de 480m2, non viabilisé. Il est situé en lot arrière, en zone UBb du P.L.U avec une belle emprise au sol. Il reste libre de constructeur et se trouve dans un secteur calme à deux pas des écoles, de la gare de RER et de toutes autres commodités. A découvrir sans tarder !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 456 m² et  
504 m² de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES